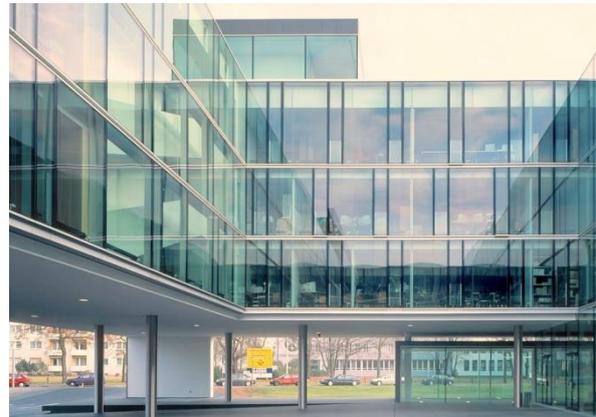


Bürovilla Ebertstraße, Berlin-Potsdamer Platz



Investor:	PPV GmbH & Co. KG, Darmstadt
Bauherr:	Viterra Development GmbH
Leistung:	Investorberatung - Ankaufphase* - Planungs- und Ausführungscontrolling
Architekt:	GMP (von Gerkan Marg und Partner) + Baumann, Generalplanungsgesellschaft mbH, Berlin
Objekt:	5 Büroetagen, Dachterrasse und Tiefgarage, BRI, Bruttorauminhalt rund 8.000 m ³ Mietfläche rund 2.000 m ²

Verwaltungsgebäude Nord-Ost, Wella AG, Darmstadt



Bildnachweis: Prof. Leistner

- Bauherr:** Wella AG
- Leistung*:** Unterstützung der Bauabteilung beim Architektenwettbewerb und bei der Baumaßnahme
Projektsteuerung:
- alle Projektstufen und Handlungsbereiche (ohne Abnahme, erfolgte durch die Bauabteilung der Wella AG)
Projektleitung:
- Zielabstimmung, Entscheidungsfindung und Präsentation in allen Gremien inklusive Vorstand
- Architekt:** DBN, Dierks Blume Nasedy Architekten BDA, Darmstadt
- Objekt:** Büro-/Verwaltungsgebäude mit 320 Arbeitsplätzen, Tiefgarage für 120 Stellplätze sowie Andienung, Empfangshalle und 4 Büroetagen, großer Sitzungssaal im vierten Obergeschoss. Neugestaltung der Außenanlagen als Verbindungspark zwischen Neubau und bestehenden Gebäuden sowie Einfahrtsbereich zum Konzerngelände.
BRI, Bruttorauminhalt rund 52.000 m³
NGF, Nettogrundfläche rund 12.000 m²

Ruhr-Universität Bochum "Grundsanierung Mensa"

- Bauherr:** Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
- Leistung*:** Strategische Projektsteuerung:
- Weisungsbefugte Verantwortlichkeit im Büro zur wirtschaftlichen Ausrichtung des Projektes
- Unterstützung und Vertretung bei der Projektsteuerung
- Architekt:** HPP, Hentrich-Petschnigg & Partner GmbH + Co. KG, Düsseldorf
- Objekt:** Sanierung der Hauptmensa des Campus-Geländes mit Küchen- und Verwaltungsbereichen
BRI, Bruttorauminhalt rund 105.000 m³
NGF, Nettogrundfläche rund 19.000 m²

Hotel Matamba, Brühl



Bauherr: Freizeitpark

Leistung:

Unterstützung des technischen Büros des Bauherrn
Projektsteuerung:

- Übernahme der kaufmännischen Steuerung nach Ausführungsbeginn für Planung, Ausschreibung und Ausführung inklusive Abnahme
- Unterstützung des technischen Leiters der Bauabteilung bei der organisatorischen Abwicklung

Projektleitung:

- Zielabstimmung und Entscheidungsfindung mit dem geschäftsführenden Gesellschafter und Projektpräsentation

Objekt:

Afrikanisches Themenhotel mit angeschlossenem Verwaltungsgebäude, Klassifizierung 3 Sterne plus. 120 familiengerechte Zimmer mit 489 Betten. Lobby, Bar, Buffet- und à la carte-Restaurant sowie Gartenbereich.

BRI, Bruttorauminhalt rund 50.000 m³

NGF, Nettogrundfläche rund 15.000 m²

Wella Museum, Darmstadt

Bauherr: Wella AG

Leistung*:

Unterstützung beim vorgeschalteten Wettbewerb und der Baumaßnahme einschließlich Einrichtungsplanung

Projektsteuerung:

- alle Projektstufen und Handlungsbereiche (ohne Abnahme)

Projektleitung:

- Integration des baulichen und künstlerischen Bereiches
- Zielabstimmung, Entscheidungsfindung und Präsentation in Vorstand und Beirat

Objekt:

Ausbau einer im Verwaltungsgebäude vorgehaltenen Fläche zur Neugestaltung und Wiedereröffnung des Museums.

BRI, Bruttorauminhalt rund 4.000 m³

NGF, Nettogrundfläche rund 1.100 m²

Erweiterung MKM Museum Küppersmühle, Duisburg



Bildnachweis: Architekten

- Bauherr: MKM Stiftung
- Leistung: Vertretung des Bauherrn, Projectcontrolling
- Architekt: Herzog & De Meuron, Basel
- Objekt: Erweiterung des Museumsgebäudes für moderne Kunst am Duisburger Innenhafen.
BRI, Bruttorauminhalt rund 36.000 m³
Ausstellungsfläche rund 2.700 m²



Bildnachweis: Bestand-Rückansicht, Manfred Wakolbinger



Büro- und Laborgebäude "Hagenpark"

Bauherr:	Institutioneller Bauherr
Leistung*:	Strategische Projektsteuerung ab der Ausführungsphase <ul style="list-style-type: none">- Weisungsbefugte Verantwortlichkeit zur wirtschaftlichen Ausrichtung des Projektes sowie Unterstützung und Vertretung bei der Projektsteuerung- Berichtswesen und Präsentation des Projektes beim Vorstand der Sparkasse Köln/Bonn- Durchführung eines Mediationsverfahrens zur Vorbereitung des wirtschaftlichen Abschlusses des Projektes
Objekt:	Neubau mit 5 Etagen zuzüglich Staffelgeschoss und 2 Tiefgaragegeschosse für 110 Stellplätze. Flexible Vorrüstung der Etagen in Büro- und S1-Laborbereiche. BRI, Bruttorauminhalt rund 65.000 m ³ NGF, Nettogrundfläche rund 15.000 m ²

BioCampus Cologne Büro und Laborgebäude "S19" mit Parkhaus "T25"

Bauherr:	Institutioneller Bauherr
Leistung*:	Strategische Projektsteuerung <ul style="list-style-type: none">- Weisungsbefugte Verantwortlichkeit im Büro zur wirtschaftlichen Ausrichtung des Projektes sowie Unterstützung und Vertretung bei der Projektsteuerung- Berichtswesen und Präsentation des Projektes beim Bauherrn und beim Vorstand der Sparkasse Köln/Bonn
Objekt:	Neubau mit 6 Etagen zuzüglich Untergeschoss und Technikgeschoss. Flächenaufteilung mit 36% Büro- und 64% Laborflächen der Klassifizierung S1 und S2. Separates Parkhaus mit 670 Stellplätzen auf 9 Ebenen. BRI, Bruttorauminhalt "S19" rund 35.000 m ³ NGF, Nettogrundfläche "S19" rund 8.000 m ² Fläche "T25" rund 18.000 m ²

Wohn- und Geschäftshaus Kapellenstraße, Köln-Kalk



- Bauherr:** Private Bauherren
- Leistung*:** Projektsteuerung
- alle Projektstufen und Handlungsbereiche
- Architekt:** Paul Böhm, Köln
- Objekt:** Ladenlokale im Erdgeschoss, 2 Büroetagen, 2 Wohnungsetagen mit Dachterrassen, Tiefgarage für 89 Stellplätze, BRI, Bruttorauminhalt rund 36.000 m³
NGF, Nettogrundfläche rund 9.000 m²



Verwaltungsgebäude GVV, Köln



Bildnachweis: 1: Maas, 2: Aclewe

Bauherr: GVV Kommunalversicherung

Leistung*: Projektsteuerung:
- Verantwortliche Übernahme der Leistung während der Projektvorbereitung bis zur Vorplanung, danach
Strategische Projektsteuerung:
- Weisungsbefugte Verantwortlichkeit im Büro zur wirtschaftlichen Ausrichtung des Projektes
- Unterstützung und Vertretung bei der Projektsteuerung
- Berichtswesen und die Präsentation des Projektes im Bauausschuss

Architekt: PPP, Prof. Petry und Partner, Köln

Objekt: Verwaltungsgebäude für 350 Arbeitsplätze, Empfangsbereich, Kantine und 4 Büroetagen, Verbindungsspanne zwischen den Gebäudekomplexen und 8-geschossiger Turm, Tiefgarage für 140 Stellplätze
BRI, Bruttorauminhalt rund 76.000 m³
NGF, Nettogrundfläche rund 23.000 m²



Bildnachweis: 1:Aclewe, 2 + 3: Webseite GVV

Wohnanlage „Vorgebirgsgraten, Baufeld 2.2“, Köln



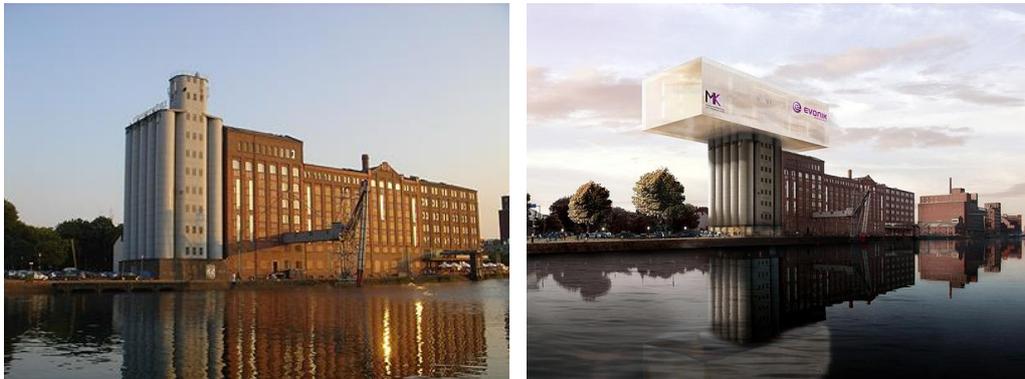
Bildnachweis: Architekten

- Bauherr:** Gemeinschaft der Kölner Wohnungsbaugenossenschaften
- Köln-Süd eG
 - Köln-Sülz eG
 - Mieterschutz eG
 - Wohn- und Heimbau eG
- Leistung:** Projektsteuerung
- alle Projektstufen und Handlungsbereiche
- Architekt:** Lorber Paul Architekten GmbH, Köln
Club L94 Landschaftsarchitekten
- Objekt:** Neubau einer fünfgeschossigen gestaffelten Wohnanlage mit 206 Wohnungen und Tiefgarage für 159 Stellplätze.
Erweiterung der prämierten Außenanlage um 8.000 m².
BRI, Bruttorauminhalt rund 90.000 m³
BGF, Bruttogeschossfläche rund 32.000 m²
Wohnfläche rund 16.000 m²



Bildnachweis: Landschaftsarchitekten

Erweiterung MKM Museum Küppersmühle, Duisburg (nicht realisiert)



Bildnachweis: Architekten

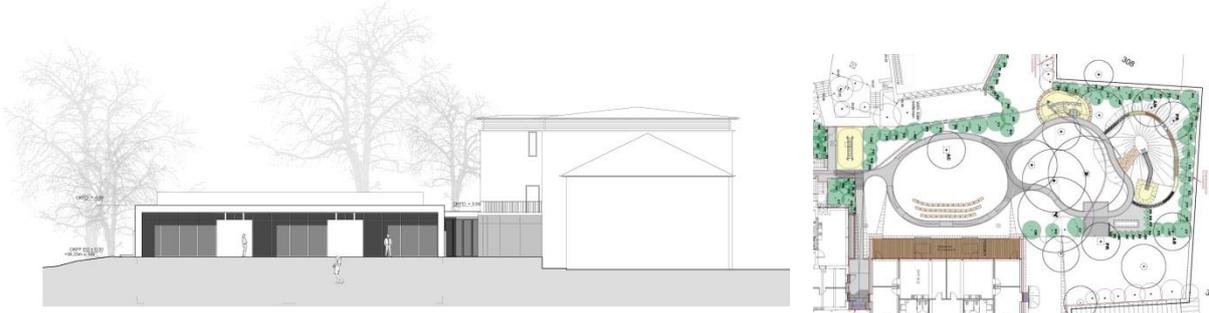
- Bauherr:** GEBAG, Duisburger Gemeinnützige Baugesellschaft AG.
- Leistung:** Projectcontrolling im Auftrag des privaten Hauptsponsors, übergeordnete Projektsteuerung und Interessensvertretung im Bauherrenremium
- Architekt:** Herzog & De Meuron, Basel
- Objekt:** Erweiterung des von den Schweizer Architekten umgebauten Speichergebäudes am Duisburger Innenhafen. Umbau und Ertüchtigung des bestehenden Silogebäudes als Erschließungsturm und als tragende Säulen für den Erweiterungsbau. Aufsetzen eines über dem Altbau schwebenden Stahlkubus, der zwei Ausstellungsebenen beinhaltet.
BRI, Bruttorauminhalt rund 37.000 m³
NGF, Nettogrundfläche rund 3.600 m²

Umbau, Erweiterung und Modernisierung eines Mehrfamilienhauses, Düsseldorf



- Bauherr:** Evangelische Friedens-Kirchengemeinde
- Leistung:** Projektsteuerung
- alle Projektstufen und Handlungsbereiche
- Architekt:** Architektenteam Oktay, Düsseldorf
- Objekt:** Energetische Sanierung eines im 19. Jahrhundert erbauten und in den 70-er Jahren teilmodernisierten Gebäudes zum KfW-Effizienzhaus 85. Modernisierung, Umbau und Erweiterung des 5-geschossigen Mehrfamilienhauses mit vollständiger Kernsanierung, Vergrößerung der Wohnfläche durch Erweiterung der Erdgeschosswohnung und Ausbau des Dachgeschosses zu einer Maisonette-Wohnung, Einbau eines Aufzuges und Vergrößerung der gartenseitigen Balkone. Wohnfläche rund 640 m²

Neubau einer Kindertagesstätte mit Umbau eines Bestandgebäudes, Düsseldorf



Bildnachweis: Architekten

Bauherr: Evangelische Tersteegen-Kirchengemeinde

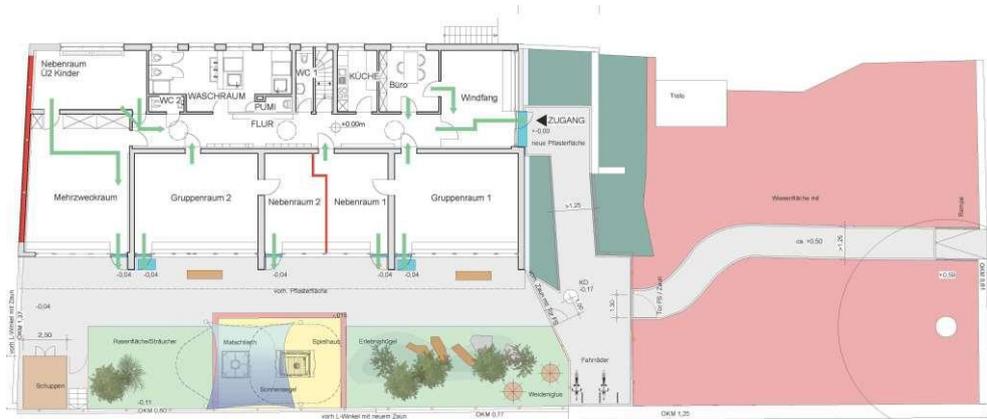
Leistung: Projektsteuerung
- alle Projektstufen und Handlungsbereiche

Architekt: Bernhard Bramlage Architekten BDA, Düsseldorf

Objekt: Neubau einer eingeschossigen Kindertagesstätte mit Tiefgarage sowie Umbau eines Bestandsgebäudes im Erdgeschoss mit Gruppen –und Nebenräumen für eine insgesamt 4-zügige KiTa-Nutzung, Neugestaltung der Außenanlage
BRI, Bruttorauminhalt rund 6.600 m³
NGF, Nettogrundfläche rund 2.000 m²



Sanierung und Modernisierung einer Kindertagesstätte, Düsseldorf



- Bauherr:** Evangelische Tersteegen-Kirchengemeinde
- Leistung:** Projektsteuerung
- alle Projektstufen und Handlungsbereiche
- Architekt:** Arge Architekten Wenger+Banning / B.Tischkewitz, Düsseldorf
- Objekt:** Modernisierung und Sanierung eines eingeschossigen Bestandsgebäudes für eine 2-zügige U3-KiTa-Nutzung, Neugestaltung der Außenanlage.
NGF, Nettogrundfläche rund 700 m²
Nutzfläche 350 m²

Umbau und Modernisierung eines Gemeindezentrums mit Wohnungen, Düsseldorf



- Bauherr:** Evangelische Tersteegen-Kirchengemeinde
- Leistung:** Projektsteuerung
- alle Projektstufen und Handlungsbereiche
- Architekt:** Bernhard Bramlage Architekten BDA, Düsseldorf
- Objekt:** Sanierung, Umbau und Modernisierung eines 3-geschossigen Gemeindegebäudes. Umbau des Foyerbereiches und eines Saales zu einem Verwaltungstrakt mit Büroräumen, Gemeindesekretariat und Versammlungsräumen, Umbau und Modernisierung von 7 Wohnungen.
BRI, Bruttorauminhalt rund 6.900 m³
NGF, Nettogrundfläche rund 1.300 m²

Umbau eines Bestandsgebäudes in eine Kindertagesstätte, Düsseldorf

- Bauherr:** Evangelische Friedens-Kirchengemeinde
- Leistung:** Projektsteuerung
- alle Projektstufen und Handlungsbereiche
- Architekt:** Arge Architekten Wenger+Banning / B.Tischkewitz, Düsseldorf
- Objekt:** Umbau von 3 Etagen eines Bestandsgebäudes zu Gruppen –und Nebenräumen für eine insgesamt 3-zügige KiTa-Nutzung, Neugestaltung der Außenanlage und der Hausfassade
NGF, Nettogrundfläche rund 700 m²

Neubau der Hauptverwaltung der RheinEnergie, Köln



Bildnachweis: RheinEnergie

- Bauherr:** RheinEnergie AG
- Leistung:** Unterstützung der Projektleitung der RheinEnergie bei Aufgaben der Projektsteuerung. Leistungserbringung im Auftrag von Schüßler-Plan-Ingenieurgesellschaft.
- Architekt:** NHT + Partner GbR, Frankfurt, mit sinning architekten, Darmstadt
- Objekt:** Neubau des 2- bis 5-geschossigen DGNB-zertifizierten (Gold/Platin) Verwaltungsgebäudes der RheinEnergie mit rund 2.000 Arbeitsplätzen, Konferenzbereichen, Kundenzentrum, Betriebsrestaurant, Mall mit Bistro und Dienstleistungen, sowie einer Tiefgarage mit insgesamt 990 Stellplätzen.
BRI, Bruttorauminhalt rund 360.000 m³
NGF, Nettogrundfläche rund 72.000 m²

Büro- und Dienstleistungsgebäude „H2 Office“, Duisburg



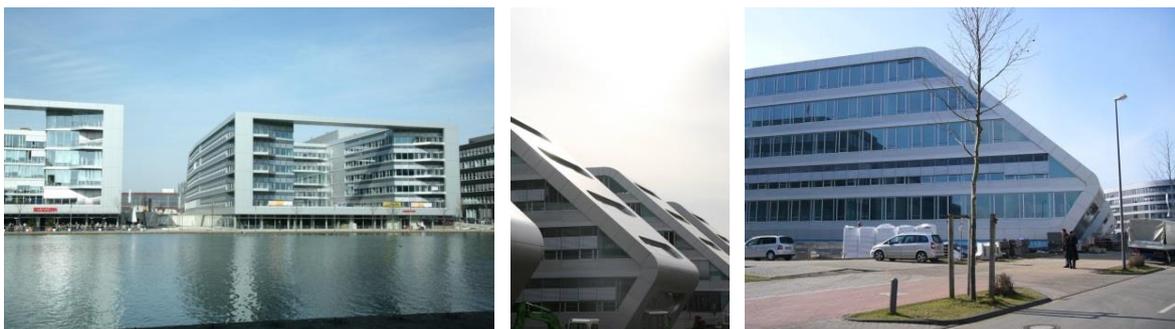
Bildnachweis: Aclewe

Leistung: Due Diligence, Kurzbewertung des DGNB-zertifizierten Gebäudes im Auftrag des Käufers

- Bewertung des Gebäudezustands
- Koordination der Fachbeteiligten
- Objektbegehung
- Prüfung von Gebäudeunterlagen

Architekt: BRT Bothe Richter Teherani, Hamburg

Objekt: Büro und Dienstleistungsgebäude am Duisburger Innenhafen mit Green-Building Zertifikat. Parkebene mit 82 Stellplätzen und zum Wasser gelegener Gastronomiebereich im Erdgeschoss sowie 5 Bürogeschossen. Foyer mit Lounge- und Konferenzbereich.
BRI, Bruttorauminhalt rund 64.000 m³
NGF, Nettogrundfläche rund 16.000 m²



Bildnachweis: Aclewe

Büro- und Servicegebäude „PIER EINS“, Duisburg

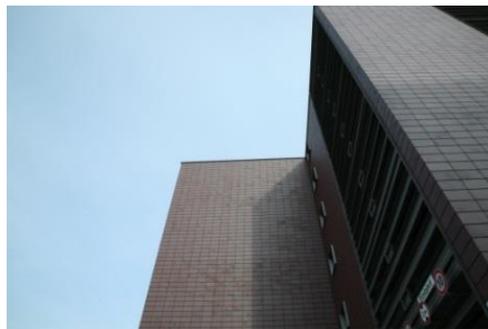


Bildnachweis: Webseite Innenhafen-Portal

- Leistung:
- Due Diligence, Kurzbewertung des Gebäudes im Auftrag des Käufers
- Bewertung des Gebäudezustands
 - Objektbegehung
 - Prüfung von Gebäudeunterlagen

Objekt:

Bürogebäude und Parkhaus am Duisburger Innenhafen. Bürogebäude mit Promenaden- und 6 Obergeschossen, Foyer mit Konferenzbereich, Parkhaus mit 7 Parkebenen und Verbindungsgang zum Bürogebäude sowie zum Wasser gelegener Gastronomiebereich.
BRI, Bruttorauminhalt rund 32.000 m³
BGF, Bruttogrundfläche rund 22.000 m²
HNF, Hauptnutzfläche rund 10.000 m²
Parkhaus-Stellplätze 380 Stück



Umzugsmanagement Kanzlei Bauer-Vorberg-Kayser, Köln

- Leistung: Organisation und Steuerung des Kanzleiumzuges in vergrößerte Räumlichkeiten
- Bedarfsermittlung der Raumnutzungen
 - Anfertigen eines Einrichtungsvorschlages und von Belegungs-skizzen
 - Angebotseinholung und Firmenbeauftragung für zusätzlich benötigte Einrichtungen und Ausstattungen, Beauftragung des Transportunternehmens
 - Vor-Ort-Organisation
 - Unterstützung bei der Übernahme des Mietobjektes

Beratung der Abteilung Bundesbau in der Oberfinanzdirektion Koblenz



Bildnachweis: Süddeutsche Zeitung-US Army



- Leistung: Unterstützung und Beratung bei der Formulierung grundlegender Prozesse und Strukturen, die von einer Projektsteuerung bei Großbauvorhaben beachtet und ausgearbeitet werden müssen
- Ziel: Erarbeitung der Grundlagen für die Ausschreibung der externen Projektsteuerungsleistungen zur Einleitung des VOF-Verfahrens
- Objekt: US-Hospital Weilerbach